



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

COMUNE DI MONTALDO ROERO

(Provincia di Cuneo)

Numero di Repertorio 236

SCRITTURA PRIVATA PER L'AFFIDAMENTO LAVORI DI

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE

PUBBLICA MEDIANTE SOSTITUZIONE DI PARTI DI CORPI ILLUMINANTI

(CIG 9395187195) (CUP B52E220277780006) IMPORTO €. 17.316,50

più IVA FINANZIATO CON FONDI DELL'UNIONE EUROPEA NEXT

GENERATIONEU ( P.N.N.R. – M2 C4 -I2. 2).-----

L'anno duemilaventidue addì nove del mese di Novembre in Montaldo

Roero negli uffici Comunali ubicati in Via Roma n. 56, fra il Sig. CORAGLIA

Fulvio nato a Torino il 01/06/1970 e residente in Montaldo Roero via

Umberto I° n. 32 (C.F. CRG FLV 70H01 L219J) Responsabile del Settore

Patrimonio e Lavori Pubblici del Comune di Montaldo Roero

(C.F. 00518530043), il quale dichiara di agire in questo atto in nome, per

conto e nell'interesse del Comune che rappresenta, dichiara di eleggere

domicilio preso la Sede Comunale e nel contesto dell'atto verrà chiamato per

brevità anche "Comune" e il Sig. VIGLIONE Attilio nato a Monteu Roero il

03/02/1968 e residente in Santo Stefano Roero Via S.S. Trinita' n. 56 (C.F.

VGLTTL68B03F654Y), il quale interviene in questo atto in qualità di Socio

Amministratore della Ditta RPA IMPIANTI di Viglione Riccardo & C. S.n.c. .

con sede legale in Canale Via Mazzini n. 12 ( C.F. e P.IVA 03930730043 )

iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Cuneo

al numero R.E.A. CN-324877 come risultante dalla visura ordinaria rilasciata

da Infocamere – Registro imprese rilsciato in data 13/09/2022 Prot.

P.V6262399, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche

"Appaltatore"; -----

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 50 in data 02/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo del completamento dei lavori di efficientamento energetico impianti di illuminazione pubblica mediante sostituzione di parti di corpi illuminanti predisposto in data agosto 2022 dal professionista incaricato il P.I. GALLO Piernichele con studio in Castagnole delle Lanze Via Lungo Tinella n. 2 nell'importo complessivo di €. 25.000,00 di cui €. 17.400,00 per lavori a base d'asta, suddivisi in €. 16.700,00 da assoggettare al ribasso d'asta, ed €. 700,00 per oneri per la sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/2008 oltre €. 7.600,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione con gli elaborati che rivestono le caratteristiche ed i contenuti previsti dalla legge; -----

- che con determinazione numero 151 in data 13/09/2022 del Responsabile del Servizio Settore Patrimonio e Lavori Pubblici, i lavori di efficientamento energetico impianti di illuminazione pubblica mediante sostituzione di parti di corpi illuminanti sono stati aggiudicati in via definitiva alla RPA IMPIANTI di Viglione Riccardo & C. S.n.c. con sede legale in Canale Via Mazzini n. 12 (C.F. e P.IVA 03930730043) che ha offerto il ribasso percentuale del 0,50% sull'importo netto dei lavori da assoggettare a ribasso d'asta di €. 16.700,00 corrispondente a €. 83,50 di ribasso, oltre all'importo di €. 700,00 per oneri per la sicurezza ed il coordinamento di cui ai D.Lgvo 81/2008 s.m.i. da non assoggettare a ribasso d'asta, per un importo complessivo di €. 17.316,50 oltre l'aliquota I.V.A. del 10% determinato secondo la procedura

di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dalla deroga introdotta dall'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 convertito nella Legge 11/09/2020 n. 120 e di quanto disposto dall'art. 95, comma 4 lett.a) del D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i. -----

-che ai sensi dell'Art. 106 comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 il Responsabile del Procedimento e l'Appaltatore" hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità in data 09/11/2022;-----

- che è stato acquisito da parte della Stazione Appaltante il certificato camerale della Ditta RPA IMPIANTI di Viglione Riccardo & C. S.n.c. . con sede legale in Canale Via Mazzini n. 12 (C.F. e P.IVA 03930730043) iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Cuneo al numero R.E.A. CN-324877 come risultante dalla visura ordinaria rilasciata da Infocamere – Registro imprese rilsciato in data 13/09/2022 Prot. P.V6262399 , dal quale risulta che a carico della ditta medesima non sono iscritte alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa; -----

- che è stato acquisito da parte della Stazione appaltante il D.U.R.C. relativo alla Ditta RPA IMPIANTI di Viglione Riccardo & C. S.n.c. Prot. INAIL 34110606 con scadenza il 23/11/2022;-----

- che sono stati esaminati con esito favorevole gli atti prodotti dalla RPA IMPIANTI di Viglione Riccardo & C. S.n.c. per la verifica dei requisiti di capacità Tecnico/Organizzativa di cui al D.P.R. 34/2000 autocertificati in sede di offerta.-----

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

**Art. 1) Premesse**

La narrativa che precede forma parte integrante del presente contratto. -----

**Art. 2) Oggetto dell'appalto-----**

Il "Comune", come sopra rappresentato, conferisce all'"Appaltatore" che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori di efficientamento energetico impianti di illuminazione pubblica mediante sostituzione di parti di corpi illuminanti secondo il progetto definitivo/esecutivo redatto in data Agosto 2022 dal professionista incaricato P.I. GALLO Piermichele con studio in Castagnole delle Lanze Via Lungo Tinella n. 2 ---

**Art. 3) Corrispettivo dell'appaltatore-----**

Il corrispettivo dovuto dal "Comune" all'"Appaltatore" per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in complessivi €. 17.316,50 di cui €. 16.616,50 per lavori al netto del ribasso percentuale offerto del 0,50% sull'importo netto dei lavori da assoggettare a ribasso d'asta di €. 16.700,00 corrispondente ad €. 83,50 di ribasso oltre all'importo di €. 700,00 per oneri per la sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/2008 da non assoggettare a ribasso d'asta oltre l'IVA nella misura di legge. Il presente contratto viene stipulato a corpo ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera dddd) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Tale somma viene sin d'ora dichiarata soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte e le variazioni che eventualmente saranno apportate al progetto originario. I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del "Comune" ed avverranno per stati di avanzamento mediante emissione di certificato di pagamento come previsto dall' Art. 11 del Capitolato Generale d'Appalto approvato D.M. LL.PP. 19/04/2000 n. 145, depurato dal ribasso d'asta, dalle ritenute di Legge, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 207/2010 pari allo 0,5%-----

**Art. 4) Obblighi dell'appaltatore-----**

L'appalto viene concesso dal "Comune" ed accettato dall' "Appaltatore" sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto definitivo/esecutivo, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 50 in data 02/09/2022, immediatamente eseguibile:-----

Relazione Tecnica All. 1

Capitolato speciale di appalto All. 2

Elenco prezzi unitari All. 3

Computo metrico estimativo All. 4

Quadro economico All. 5

Piano di Manutenzione All. 6

Planimetria All. 7

Ai sensi dell'Art. 137 del D.P.R. 207/2010 i suddetti documenti, che sono depositati agli atti del "Comune" e già sottoscritti dalle parti per integrale accettazione, si intendono facenti parti integrante del contratto, anche se non materialmente allegati. Inoltre l'appaltatore è tenuto a al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del P.N.N.R. ove applicabili ed in particolare:-----

- al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH Do no significant harm);-----

- al rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dell'occupazione dei giovani, dell'occupazione femminile e del superamento dei divari territoriali;---

- di comprovare, qualora necessario, il conseguimento dei target e dei

milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente;-----

**Art. 5) Risoluzione e recesso**-----

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D.lgs 50/2016 ed art. 146 D.P.R.207/2010. -----

**Art. 6) Clausola arbitrale – esclusione**-----

E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie tra il Comune e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del presente contratto, è pertanto competente il Foro di Asti, ai sensi dell'art. 20 del Codice di Procedura Civile , dell'art. 34 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000 n. 145, dell'art,. 146 del D.P.R. 207/2010 con le modalità di cui all'art. 209 del D:Lgs 50/2016 e s.m.i. -----

**Art. 7) Cauzione definitiva**-----

L'Appaltatore" a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto ha costituito, ai sensi dell'art. 123 D.P.R. 207/2010 e dell'art. 103, comma 1^, del D.Lgs 50/2016, cauzione definitiva di €. 1.731,65 mediante garanzia fideiussoria n. 1/39095/96/189110891 in data 28/10/2022 della UnipolSai Assicurazioni agenzia di Alba. Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore", il "Comune" avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore" dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il "Comune" abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.-----

**Art. 8) Polizza assicurativa**-----

Ai sensi dell'art. 125 D.P.R. 207/2010 e dell' art.103 comma 7, D.lgs

50/2016 l'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo. L'Appaltatore ha stipulato a tale scopo una assicurazione per danni di cui al comma 1, nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, per un massimale di €. 100.000,00 e di responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione dei lavori, per un massimale di €. 500.000,00 con polizza n. 733020309 rilasciata dalla Allianz Assicurazioni S.p.a. Agenzia di Alba in data 25/10/2022. -----

**Art. 9) Impegni contrattuali-----**

L'impresa si impegna a consegnare, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e, comunque, entro cinque giorni dalla consegna dei lavori, alla stazione appaltante un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento. Inoltre l'Impresa prende atto che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 60 giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.-----

**Art. 10) Divieto di cessione-----**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge 19 marzo 1990 n. 55 e s.m.i. -----

**Art. 11) Interessi ritardato pagamento-----**

Nel calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non si tiene conto dei giorni intercorsi tra la spedizione della richiesta agli Enti finanziatori e la ricezione del relativo mandato.-----

**Art. 12) Subappalto-----**

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia ed in particolare al disposto dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 170 del D.P.R. 207/2010.-----

**Art. 13) Obblighi dell'appaltatore nei confronti dei propri dipendenti.**

L'Appaltatore dichiara, ai sensi D.Lgs 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale. -----

**Art. 14) Tracciabilità flussi finanziari-----**

L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 comma 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. e come da comunicazione acclarata al protocollo di questo Ente in data 28/10/2022 al n. 2514. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura ufficio territoriale del Governo della Provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore – subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria . -----

**Art. 15) Domicilio dell'Appaltatore-----**

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio in

Montaldo Roero Via Roma n. 46 presso la Casa Municipale dove ha sede

la Direzione Lavori. -----

**Art. 16) Richiamo alle norme Legislative e regolamentari-----**

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le

altre disposizioni vigenti in materia e in particolare del D.Lgs 50/2016 e

s.m.i., il D.P.R. 34/2000, il regolamento approvato con il D.P.R. 05/10/2010

n. 207 e il capitolato generale approvato con il D.M. 19/04/2000 n. 145.-----

**Art. 17) Spese Contrattuali-----**

Sono a carico dell'Appaltatore", ai sensi dell'art. 139 D.P.R. 207/2010 e

dell'art. 8 del D.M. n. 145/2000 tutte le spese di contratto, registrazione,

fiscali, bolli, diritti di segreteria e tasse conseguenti la sottoscrizione del

presente atto, fatta eccezione dell'I.V.A. che rimane a carico del "Comune".---

**Art. 18) Registrazione-----**

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono

soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura

fissa. -----

**Art. 19) Trattamento dei dati personali-----**

Il "Comune", ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 e s.m.i. e della direttiva

europea 2016/679 informa l' "Appaltatore" che tratterà i dati, contenuti nel

presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per

l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in

materia .-----

Letto, confermato e sottoscritto come segue:-----

- Il Sig. CORAGLIA Fulvio, Responsabile del Settore Patrimonio e Lavori

Pubblici del Comune di Montaldo Roero, firma digitale rilasciata dalla

Camera di Commercio, la cui validità è stata da me accertata.-----

- il Sig. VIGLIONE Attilio Sicio Amministratore della ditta RPA Impianti di  
Riccardo Viglione & C. S.n.c. mediante firma digitale rilasciata dalla Camera  
di Commercio, la cui validità è stata da me accertata.-----

Il Rappresentante Stazione Appaltante-----

Il Legale Rappresentante-----

COMUNE DI MONTALDO ROERO Provincia di Cuuneeo

Cerifico lo sottoscritto Dr. D'AGOSTINO Francesco Segretario Comunale  
del Comune di Montaldo Roero che, senza l'assistenza di testimoni per  
espressa e concorde rinuncia delle parti, il Sig.CORAGLIA Fulvio nato a  
Torino il 01/06/1970 ed il Sig. VIGLIONE Attilio nato a Monteu Roero il  
03/02/1968 della cui identità personale io, Segretario Comunale sono certo,  
hanno apposto la firma digitale alla presenza di Me Segretario Comunale,  
che sottoscrivo in calce mediante firma digitale rilasciata dalla Camera di  
Commercio, con validità accertata.-----

Montaldo Roero li 09/11/2022-----

Il Segretario Comunale -----

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche , ai sensi del D.M. 22  
febbraio 2007, mediante MODELLO Inico Informatico ( M.U.I.) per l'importo  
di €. 45,00.-----