

Montaldo Roero

**DOCUMENTO UNICO di
PROGRAMMAZIONE
(D.U.P.)
SEMPLIFICATO**

PERIODO: 2026 - 2027 - 2028

SOMMARIO

PARTE PRIMA

ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE

1. RISULTANZE DEI DATI RELATIVI ALLA POPOLAZIONE, AL TERRITORIO ED ALLA SITUAZIONE SOCIO ECONOMICA DELL'ENTE

Risultanze della popolazione

Risultanze del territorio

Risultanze della situazione socio economica dell'Ente

2. MODALITÀ DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI

Servizi gestiti in forma diretta

Servizi gestiti in forma associata

Servizi affidati a organismi partecipati

Servizi affidati ad altri soggetti

Altre modalità di gestione di servizi pubblici

3. SOSTENIBILITÀ ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

Situazione di cassa dell'Ente

Livello di indebitamento

Debiti fuori bilancio riconosciuti

Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui

Ripiano ulteriori disavanzi

4. GESTIONE RISORSE UMANE

5. VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA

PARTE SECONDA

INDIRIZZI GENERALI RELATIVI ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO DI BILANCIO

A. Entrate

Tributi e tariffe dei servizi pubblici
Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale
Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

B. Spese

Spesa corrente, con specifico rilievo alla gestione delle funzioni fondamentali;
Programmazione triennale del fabbisogno di personale
Programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi
Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche

C. Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa

D. Principali obiettivi delle missioni attivate

E. Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa (art.2 comma 594 Legge 244/2007)

F. Gestione del patrimonio con particolare riferimento alla programmazione urbanistica e del territorio e Piano delle alienazioni e della valorizzazione dei beni patrimoniali

PREMESSA

Principio contabile applicato n. 12 concernente la programmazione di bilancio, statuisce che la programmazione è il processo di analisi e valutazione che, comparando e ordinandamente tra loro le politiche e i piani per il governo del territorio, consente di organizzare, in una dimensione temporale predefinita, le attività e le risorse necessarie per la realizzazione di fini sociali e la promozione dello sviluppo economico e civile delle comunità di riferimento.

Il processo di programmazione, si svolge nel rispetto delle compatibilità economico-finanziarie e tenendo conto della possibile evoluzione della gestione dell'ente, richiede il coinvolgimento dei portatori di interesse nelle forme e secondo le modalità definite da ogni Ente, si conclude con la formalizzazione delle decisioni politiche e gestionali che danno tenuto a programmi e piani futuri riferibili alle missioni dell'ente.

Avverso l'attività di programmazione, le amministrazioni concorrono al perseguitamento degli obiettivi di finanza pubblica definiti in ambito nazionale, in coerenza con i principi fondamentali di coordinamento della finanza pubblica emanati in attuazione degli articoli 117, terzo comma, e 119, secondo comma, della Costituzione e ne condividono le conseguenze e responsabilità.

Il Documento unico di programmazione degli enti locali (DUP)

Il DUP è lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali e consente di fronteggiare in modo permanente, sistematico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative.

Il DUP costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione.

Secondo il paragrafo 8.4 del Principio contabile applicato concernente la programmazione di cui all'allegato 4/1 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, anche i comuni di popolazione inferiore ai 5000 abitanti sono chiamati all'adozione del DUP, sebbene in forma semplificata rispetto a quella prevista per i comuni medio-grandi. Il Decreto ministeriale del 27 maggio 2015, concernente l'aggiornamento dei principi contabili del Dlgs 118/11, ha infatti introdotto il DUP semplificato, lasciando comunque sostanzialmente invariate le finalità e le caratteristiche del documento.

Il Documento Unico di Programmazione (DUP) deve essere presentato dalla Giunta in Consiglio, entro il 31 luglio di ciascun anno.

1 – Risultanze dei dati relativi alla popolazione, al territorio ed alla situazione socio economica dell'Ente

Risultanze della popolazione

Popolazione legale al censimento del 04/10/2024: n. **891**

Popolazione residente alla fine del 2024 (*penultimo anno precedente*) n. **894** di cui:

maschi n. **445**

femmine n. **449**

ui:

n età prescolare (0/5 anni) n. **29**

n età scuola obbligo (6/16 anni) n. **83**

n forza lavoro 1°occupazione (17/29 anni) n. **112**

n età adulta (30/65 anni) n. **451**

oltre 65 anni n. **219**

nati nell'anno n. **7**

nati ceduti nell'anno n. **13**

do naturale: **-6**

nigrati nell'anno n. **49**

migrati nell'anno n. **17**

do migratorio: **-32**

do complessivo (naturale + migratorio): **+26**

Popolazione massima insediabile come da strumento urbanistico vigente n. **0** abitanti

Risultanze del territorio

Superficie Kmq **1.196**

Risorse idriche:

acque sotterranee n. **0**

acque superficiali n. **0**

Strade:

autostrade Km **0,00**

strade extraurbane Km **13,00**

strade urbane Km **21,80**

strade locali Km **9,58**

tinerari ciclopedinali Km **0,00**

tinerari ciclopedinali Km **0,00**

Strumenti urbanistici vigenti:

Piano regolatore – PRGC – adottato **Si**

Piano regolatore – PRGC – approvato **Si**

i strumenti urbanistici:

Indicazioni sulla sostanze della situazione socio economica dell'Ente

li nido con posti n. **0**

scuole dell'infanzia con posti n. **0**

scuole primarie con posti n. **0**

scuole secondarie con posti n. **0**

Strutture residenziali per anziani n. **0**

impianti Comunali n. **0**

costruttori acque reflue n. **5**

rete acquedotto Km **11,00**

aree verdi, parchi e giardini Km² **10.000,000**

impianti luce Pubblica Illuminazione n. **131**

rete gas Km **11,00**

cariche rifiuti n. **1**

servizi operativi per gestione territorio n. **3**

colli a disposizione n. **2**

2 – Modalità di gestione dei servizi pubblici locali

Servizi gestiti in forma diretta

l'Ente gestisce in forma diretta i seguenti servizi:

- Servizi di Anagrafe, Stato Civile, Elettorale, Leva;
- Servizio gestione del territorio, parchi e servizi per la tutela ambientale del verde;
- Servizi di gestione delle Entrate Tributarie e Servizi Fiscali;
- Servizi di ufficio tecnico, urbanistica, edilizia privata e catasto;
- Servizio di edilizia scolastica;
- Altri servizi generali;
- Servizio scuola dell'infanzia;
- Servizio scuola primaria;
- Servizio trasporto scolastico;
- Servizio ristorazione;
- Servizi di viabilità;

rvizi affidati a organismi partecipati

Ente detiene le seguenti partecipazioni:

RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI

SOCIETA' PARTECIPATE AL 31/12/2024	credito del Comune v/società	debito della società v/Comune	diff .	debito del Comune v/società	credito della società v/Comune	diff f.	Note
	Residui Attivi	contabilità della società		Residui Passivi	contabilità della società		
Ente Turismo Langhe Monferrato Roero	0	0	0	0	0	0	
Consorzio CSI Piemonte	0	0	0	200,00	200,00	0	
ALAC S.p.a.	0	0	0	0	0	0	
SISI S.r.l	0	0	0	0	0	0	
EGEA S.p.a.	0	0	0	0	0	0	
S.T.R. S.r.l.	0	0	0	6.932,05	6.932,05	0	
G.A.L. S.c.a.r.l.	0	0	0	0	0	0	
CO.A.B.S.E.R.	0	0	0	0	0	0	
Consorzio. Socio Assistenziale Alba-Langhe-Roero	0	0		0	0	0	

ternalizzazione dei servizi e rapporti con organismi partecipati

I corso dell'esercizio 2024, l'Ente ha provveduto ad esternalizzare i seguenti servizi pubblici locali o, comunque, ha sostenuto le seguenti spese a 'ore di organismi (agenzia, associazione, azienda, azienda servizi alla persona-ASP, consorzio, fondazione, istituzione ed unione di comuni e societ partecipati direttamente o indirettamente:

Organismo partecipato:	Ente Turismo Langhe Monferrato Roero S.c.a.r.l.
Servizio: Promozione econ.commerciale nell'ambito turistico	
% Partecipazione 0,07%	
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	1.200,00
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	
Totale	1.200,00

L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati

Servizio:	Consorzio per i Sistemi informativi
Organismo partecipato:	Consorzio CSI Piemonte
% Partecipazione 0,04%	
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	200,00
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	
Totale	200,00

L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati

Servizio:	Distribuzione acqua potabile
Organismo partecipato:	Acquedotto Langhe ed Alpi Cuneesi S.p.A.
% Partecipazione 2,24%	
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	
Totale	0,00

L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati

Servizio:	Gestione servizio idrico integrato
Organismo partecipato:	SISI Società Intecomunale Servizi Idrici S.r.l.
% Partecipazione 0,566%	
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	
Totale	0,00

L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati

Servizio:	Produzione beni e servizi, costruzione e manutenzione impianti
Organismo partecipato:	EGEA Ente Gestione Energia e Ambiente S.P.A.
% Partecipazione	0,0396
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	
Totale	0,00

L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati

Servizio:	Gestione impianti e altre dotazioni per recupero e smaltimento rifiuti
Organismo partecipato:	S.T.R. S.r.l. Società Trattamento Rifiuti
% Partecipazione 0,51%	
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	25.000,00
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	28.000,00
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	
Totale	53.000,00

Organismo partecipato:	G.A.L. Langhe Roero Leader S.c.a.r.l.
% Partecipazione	0,4608
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	250,00
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	
Totale	250,00

Organismo partecipato:	CO.A.B.SE.R. Consorzio Albese Braidese Servizi Rifiuti
% Partecipazione	0,50%
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	
Totale	

L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati

Servizio:	Gestione servizi socio assistenziali
Organismo partecipato:	Consorzio Socio Assistenziale Alba-Langhe-Roero
% Partecipazione	0,07%
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	17.960,70
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	
Totale	17.960,70

Servizi affidati ad altri soggetti

- **Servizio smaltimento rifiuti gestito con la Società S.T.R. S.r.l.;**
- **Servizi del settore sociale: gestiti con il Consorzio**
- **Socio Assistenziale Alba-Langhe-Roero.**

3 – Sostenibilità economico finanziaria

uazione di cassa dell'ente

ondo cassa al 31/12/2024 (*penultimo anno dell'esercizio precedente*) **278.824,37**

lamento del Fondo cassa nel triennio precedente

ondo cassa al 31/12/2023 (<i>anno precedente</i>)	338.995,55
ondo cassa al 31/12/2022 (<i>anno precedente -1</i>)	399.314,22
ondo cassa al 31/12/2021 (<i>anno precedente -2</i>)	392.370,44

izzo Anticipazione di cassa nel triennio precedente

Anno di riferimento	gg di utilizzo	costo interessi passivi
2024	0	0,00
2023	0	0,00
2022	0	0,00

vello di indebitamento

denza interessi passivi impegnati/entrate accertate primi 3 titoli

Anno di riferimento	Interessi passivi impegnati (a)	Entrate accertate tit. 1-2-3 (b)	Incidenza (a/b) %
2024	728,48	593.541,27	0,12
2023	957,49	536.678,78	0,18
2022	1.234,93	577.419,38	0,21

biti fuori bilancio riconosciuti

Anno di riferimento	Importi debiti fuori bilancio riconosciuti (a)
2024	0,00
2023	0,00
2022	0,00

piano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui

eguito del riaccertamento straordinario dei residui l'Ente non ha rilevato un disavanzo di amministrazione

piano ulteriori disavanzi

1 ci sono disavanzi da ripianare

4 – Gestione delle risorse umane

ersonale

sonale in servizio al 31/12/2024 (anno precedente l'esercizio in corso)

Categoria	Numero	Tempo indeterminato	Altre tipologie
TOTALE	1	1	0

umero dipendenti in servizio al 31/12/2024: **0**

lamento della spesa di personale nell'ultimo quinquennio

Anno di riferimento	Dipendenti	Spesa di personale	Incidenza % spesa personale/spesa corrente
2024	1	59.589,49	11,03
2023	1	96.317,04	19,10
2022	1	97.497,73	18,11
2021	1	68.200,37	14,41
2020	1	65.411,84	13,82

5 – Vincoli di finanza pubblica

spetto dei vincoli di finanza pubblica

nte nel quinquennio precedente ha rispettato i vincoli di finanza pubblica.

periodo di valenza del presente D.U.P. semplificato, in linea con il programma di mandato dell'Amministrazione, la programmazione e la gestione dovrà essere improntata sulla t seguente indirizzi generali:

A – Entrate

Quadro riassuntivo di competenza

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2023 (accertamenti)	2024 (accertamenti)	2025 (previsioni)	2026 (previsioni)	2027 (previsioni)	2028 (previsioni)	
	1	2	3	4	5	6	7
versitarie	429.593,37	463.300,26	477.377,00	472.136,00	472.136,00	472.136,00	- 1,097
versi tributi e trasferimenti correnti	29.662,52	36.008,76	87.011,18	28.700,00	23.000,00	23.000,00	- 67,015
versi ratributarie	77.422,89	94.232,25	125.628,72	98.130,00	98.130,00	98.130,00	- 21,888
TALE ENTRATE CORRENTI	536.678,78	593.541,27	690.016,90	598.966,00	593.266,00	593.266,00	- 13,195
versi oneri di urbanizzazione destinati a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
verso di amministrazione applicato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00			
verso pluriennale vincolato per spese correnti	5.640,08	2.465,04	2.758,79	0,00	0,00	0,00	-100,000
TALE ENTRATE UTILIZZATE PER ESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI	542.318,86	596.006,31	692.775,69	598.966,00	593.266,00	593.266,00	- 13,541
versi e traf. c/capitale (al netto degli oneri di urbanizzazione per spese correnti)	115.798,92	216.448,95	870.970,15	19.000,00	15.000,00	15.000,00	- 97,818
versi cui proventi oneri di urbanizzazione destinati a investimenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
verso tensione mutui passivi	0,00	0,00	36.000,00	0,00	0,00	0,00	-100,000
verso accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
verso di amministrazione applicato per finanziamento di investimenti	0,00	0,00	0,00	0,00			
verso pluriennale vincolato per spese conto capitale	0,00	41.895,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TALE ENTRATE C/CAPITALE DESTINATI A INVESTIMENTI (B)	115.798,92	258.344,21	906.970,15	19.000,00	15.000,00	15.000,00	- 97,905
verso cessione crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
verso icipazioni di cassa	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	-100,000
TALE MOVIMENTO FONDI (C)	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	-100,000
TALE GENERALE (A+B+C)	658.117,78	854.350,52	1.629.745,84	617.966,00	608.266,00	608.266,00	- 62,082

ENTRATE					% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2023 (riscossioni)	2024 (riscossioni)	2025 (previsioni cassa)	2026 (previsioni cassa)	
	1	2	3	4	
utearie	415.486,88	463.528,18	524.462,83	573.230,14	9,298
ntributi e trasferimenti correnti	32.471,42	27.857,94	100.772,00	34.310,00	- 65,952
ratributarie	66.504,02	77.653,81	188.335,55	172.793,49	- 8,252
TALE ENTRATE CORRENTI	514.462,32	569.039,93	813.570,38	780.333,63	- 4,085
venti oneri di urbanizzazione destinati a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
ndo di cassa utilizzato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI	514.462,32	569.039,93	813.570,38	780.333,63	- 4,085
n. e traf. c/capitale (al netto degli oneri di urbanizzazione per spese correnti)	338.071,48	261.657,08	1.823.188,28	485.783,10	- 73,355
<i>ti cui proventi oneri di urbanizzazione destinati a investimenti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
ensione mutui passivi	0,00	0,00	36.000,00	0,00	-100,000
e accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
ndo di cassa utilizzato per spese conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TALE ENTRATE C/CAPITALE DESTINATI A INVESTIMENTI (B)	338.071,48	261.657,08	1.859.188,28	485.783,10	- 73,871
cessione crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
icipazioni di cassa	0,00	0,00	30.000,00	0,00	-100,000
TALE MOVIMENTO FONDI (C)	0,00	0,00	30.000,00	0,00	-100,000
TALE GENERALE (A+B+C)	852.533,80	830.697,01	2.702.758,66	1.266.116,73	- 53,154

NUOVA IMU

Le aliquote per l'anno 2025 della nuova imposta municipale propria - IMU - (comprensiva della TASI) sono state stabilite nel seguente modo:

- 0,96% altri immobili;
- 0,96% fabbricati gruppo "d";
- 0,60% per le abitazioni principali appartenenti alle sole categorie A/1 - A/8 - A/9 e relative pertinenze;
 - detrazione per l'abitazione principale (per le sole categorie A/1 - A/8 - A/9) € 200,00;
- 0,96% per i terreni agricoli non soggetti ad esenzione ai sensi della Circolare Dipartimento Finanza Locale n. 9/1993;
 - 0,00% fabbricati rurali strumentali;
 - 0,00% beni merce.

Tributi e tariffe dei servizi pubblici

Le politiche tributarie dovranno essere improntate ad effettuare efficaci controlli sulle dichiarazioni e sui versamenti ed al recupero dell'evasione tributaria.

Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale

Il reperimento delle risorse necessarie al finanziamento degli investimenti, nel corso del periodo di bilancio, verrà effettuato attraverso la richiesta di contributi Statali e alla Regione Piemonte per la realizzazione di alcune opere e alla richiesta di contributi ad Enti privati.

Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

Non si prevede il ricorso all'indebitamento, nel corso del periodo di bilancio

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISPETTO DEI VINCOLI DI INDEBITAMENTO DEGLI ENTI LOCALI ESERCIZIO 2026

ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE <i>(rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui)</i> ex art. 204, c. 1 del D.L.gs. N. 267/2000	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	(+)	463.300,26	449.879,00
Trasferimenti correnti (Titolo II)	(+)	36.008,76	62.276,18
Entrate extratributarie (Titolo III)	(+)	94.232,25	103.130,00
TALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI		593.541,27	615.285,18
SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBLIGAZIONI			576.009,00
Netto massimo di spesa annuale ⁽¹⁾	(+)	29.677,06	30.764,26
Montare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/esercizio precedente ⁽²⁾	(-)	728,48	673,73
Montare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso	(-)	0,00	0,00
Contributi erariali in c/interessi su mutui	(+)	1.434,89	649,36
Montare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	(+)	0,00	0,00
Montare disponibile per nuovi interessi		30.383,47	30.739,89
			28.182,73
TOTALE DEBITO CONTRATTO			
Debito contratto al 31/12/esercizio precedente	(+)	184.887,98	172.380,91
Debito autorizzato nell'esercizio in corso	(+)	0,00	36.000,00
TALE DEBITO DELL'ENTE		184.887,98	208.380,91
			159.816,55
DEBITO POTENZIALE			
Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento		0,00	0,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento		0,00	0,00
			0,00

Per gli enti locali l'importo annuale degli interessi sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate ed a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207, al netto dei contributi in conto interessi, non supera il 12 per cento, per l'anno 2011, l'8 per cento, per gli anni dal 2012 al 2014, e il 10 per cento, a decorrere dall'anno 2015, delle entrate relative ai primi tre titoli del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui. Gli enti locali di nuova istituzione si fa riferimento, per i primi due anni, ai corrispondenti dati finanziari del bilancio di previsione (art. 204, comma 1, del TUEL). In riferimento anche ai finanziamenti imputati contabilmente agli esercizi successivi.

B – Spese

Spesa corrente, con specifico riferimento alle funzioni fondamentali

Relativamente alla gestione corrente l'Ente dovrà definire la stessa in funzione delle Entrate previste.

Programmazione triennale del fabbisogno di personale

Il personale costituisce la principale risorsa dell'Ente sia per quanto riguarda lo svolgimento delle attività routinarie, sia per la realizzazione di qualunque strategia. Ai sensi dell'art. 19 del Tuel, gli organi di vertice delle amministrazioni locali sono tenuti alla programmazione triennale del fabbisogno, obbligo non modificato dalla riforma contabile dell'armonizzazione. L'art. 3, comma 5-bis, D.L.

n. 90/2014, convertito dalla L. 114/2014, ha introdotto il comma 557-quater alla L. 296/2006 che dispone che: *"A decorrere dall'anno 2014 gli enti assicurano, nell'ambito della programmazione triennale dei fabbisogni di personale, il contenimento delle spese di personale con riferimento al valore medio del triennio precedente alla data di entrata in vigore della presente disposizione".*

Di seguito il dettaglio annuale del fabbisogno di

personale:

Anno 2026: Zero

Anno 2027: Zero

Anno 2028: Zero

Si garantisce il turn-over in caso di cessazione del rapporto di lavoro.

Programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi

In merito alle spese per beni e servizi, la stesse dovranno essere correlate ai servizi attualmente previsti. Nuovi beni potranno essere acquisiti in costanza di risorse.

ALLEGATO II – SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026-2028 DELL'AMMINISTRAZIONE *Comune di Montaldo Roero*

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo totale	
	Disponibilità finanziaria		Terzo anno		
	Primo anno	Secondo anno			
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privat	0,00	0,00	0,00	0,00	
stanziamenti di bilancio	121.000,00	121.000,00	121.000,00	363.000,00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00	
altro	0,00	0,00	0,00	0,00	
totale	121.000,00	121.000,00	121.000,00	363.000,00	

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda B. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

ALLEGATO II – SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026-2028
DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montaldo Roero

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

NUMERO intervento CUI (1)	Codice Fiscale Amministrazione	Prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	CUI	lavoro altro acquisto e nel cui impor to com plessiv o l'ac qui sto è rico m pres o (3)	lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto (Regione/i)	Settore	CP V (5)	DESCRIZIONE DELL'ACQUISTO	Livello di priorità (6)	Responsabile del procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO						CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARÀ RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (10)	Acquisti aggiuntivi a seguito di modifiche al programma (11)		
															Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Totale (8)	Appalto di capitale privato (9)	codice AUS	denominazione		
codice	00518530043	2026	2026		No	No	Regione Piemonte	Forniture	Tabella CP V	Fornitura Energia Elettrica		Rosso Claudia	11 mensilità	si	45.000,00	45.000,00	45.000,00	valore	135.000,00	0,0	testo	codice	testo	Tabella B.2
codice	00518530044	2026	2026		No	No	Regione Piemonte	Servizi	Tabella CP V	Servizio trasporto scolastico		Rosso Claudia	12 mensilità	si	45.000,00	45.000,00	45.000,00	valore	135.000,00	0,0	testo	codice	testo	Tabella B.2
codice	00518530044	2026	2026		No	No	Regione Piemonte	Servizi	Tabella CP V	Servizio mensa scolastica		Rosso Claudia	12 mensilità	si	31.000,00	31.000,00	31.000,00	valore	93.000,00	0,0	testo	codice	testo	Tabella B.2
															121.000,00	121.000,00	121.000,00	somma (12)	363.000,00	0,0				

(1) Codice CUI = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo progr

(3) Compilare se nella colonna “Acquisto ricompreso nell’importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programma di lavori, forniture e servizi” si è risposto “SI” e se nella colonna “Codice CUP” non è stato riportato il CUP in quanto non presente.

(4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all’art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs. 5

(5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S=C.

(6) Indica il livello di priorità di cui all’articolo 6 commi

(7) Riportare nome e cognome del responsabile del proced

(8) Importo complessivo ai sensi dell’articolo 6, comma 5, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima an

(9) Riportare l’importo del capitale privato come quota parte dell’importo comp

(10) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. arti

ca se l’acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d’anno ai sensi dell’art.7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del

(1) programma

(2) La somma è calcolata al netto dell’importo degli acquisti ricompresi nell’importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

alla B.1

1. priorità massima

2. priorità media

3. priorità minima

alla B.2

1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b)

2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c)

3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d)

4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e)

5. modifica ex art.7 comma 9

Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche

Di seguito il piano triennale delle opere pubbliche:

Descrizione intervento	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	0,00	0,00	0,00	0,00

ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montaldo Roero

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA ⁽¹⁾

TIPOLOGIA RISORSE	Disponibilità finanziaria			Importo totale
	2026	2027	2028	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge del 31 ottobre 1990, n.310 convertito in legge con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n.403	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs.50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
Totalle	0,00	0,00	0,00	0,00

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca ma non visualizzate in programma

PNRR

Nel bilancio 2026-2028 non sono state inserite delle nuove opere finanziate con fondi PNRR:

C – Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa

EQUILIBRI DI BILANCIO
(solo per gli Enti locali)
2026 - 2027 - 2028

EQUILIBRI DI BILANCIO		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00	0,00
Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	598.966,00 0,00	593.266,00 0,00	593.266,00 0,00
Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i> <i>di cui fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)	584.626,62 0,00 20.055,75	578.800,73 0,00 20.056,00	578.670,97 0,00 20.056,00
Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale ⁽⁵⁾ <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	14.339,38 0,00 0,00	14.465,27 0,00 0,00	14.595,03 0,00 0,00
Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)	0,00	0,00	0,00
O) Equilibrio di parte corrente ⁽³⁾		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	0,00		
Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)	19.000,00	15.000,00	15.000,00
Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	19.000,00 0,00	15.000,00 0,00	15.000,00 0,00
Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie ⁽⁵⁾	(-)	0,00	0,00	0,00

Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale ⁽⁵⁾	(+)	0,00	0,00	0,00
di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
azioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	0,00	0,00	0,00
	Z) Equilibrio di parte capitale	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine ⁽⁵⁾	(-)	0,00	0,00	0,00
di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine ⁽⁵⁾	(-)	0,00	0,00	0,00
di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie ⁽⁵⁾	(-)	0,00	0,00	0,00
di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
	VF) Variazioni attività finanziaria	0,00	0,00	0,00
	EQUILIBRIO FINALE (W=O+Z)	0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali ⁽⁴⁾				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Riporto risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti e al rimborso di prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		0,00	0,00	0,00

Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti

Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.

Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossioni crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.02.00.00.000.

Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossioni crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.03.00.00.000.

Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.04.00.00.000.

Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessioni crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.02.00.00.000.

Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessioni crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.03.00.00.000.

Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per incremento di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.04.00.00.000.

Indicare gli anni di riferimento N, N+1 e N+2.

La sede di approvazione del bilancio di previsione è consentito l'utilizzo della sola quota vincolata del risultato di amministrazione presunto. Nel corso dell'esercizio è consentito l'utilizzo anche della quota accantonata se il bilancio è deliberato a titolo dell'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto dell'anno precedente aggiornato sulla base di un pre-consuntivo dell'esercizio precedente.

La somma algebrica finale non può essere inferiore a zero per il rispetto della disposizione di cui all'articolo 162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Con riferimento a ciascun esercizio, il saldo positivo dell'equilibrio di parte corrente in termini di competenza finanziaria può costituire copertura agli investimenti imputati agli esercizi successivi per un importo non superiore al minore valore tra la media dei saldi di parte corrente in termini di competenza e la media dei saldi di parte corrente in termini di cassa registrati negli ultimi tre esercizi rendicontati, se sempre positivi, determinati al netto dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, dello scalo di cassa, e delle entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni, o pagamenti.

Indicare gli stanziamenti di spesa, compreso il correlato FPV.

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO* 2026 - 2027 - 2028

ENTRATE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028	SPESE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
ndo di cassa all'inizio dell'esercizio	332.221,50								
lizzo avanzo di amministrazione		0,00	0,00	0,00	Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		0,00	0,00	0,00
<i>cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00	Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
ndo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00	Titolo 1 - Spese correnti	757.971,08	584.626,62	578.800,73	578.670,97
olo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, tributiva e perequativa	573.230,14	472.136,00	472.136,00	472.136,00	- <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
olo 2 - Trasferimenti correnti	34.310,00	28.700,00	23.000,00	23.000,00	Titolo 2 - Spese in conto capitale	491.062,24	19.000,00	15.000,00	15.000,00
olo 3 - Entrate extratributarie	172.793,49	98.130,00	98.130,00	98.130,00	- <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
olo 4 - Entrate in conto capitale	485.783,10	19.000,00	15.000,00	15.000,00	Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
olo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	- <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	1.266.116,73	617.966,00	608.266,00	608.266,00	Totale spese finali	1.249.033,32	603.626,62	593.800,73	593.670,97
olo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 4 - Rimborso di prestiti	14.339,38	14.339,38	14.465,27	14.595,03
olo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	- <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
olo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	503.293,49	297.100,00	297.100,00	297.100,00	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale titoli	1.769.410,22	915.066,00	905.366,00	905.366,00	Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	525.858,19	297.100,00	297.100,00	297.100,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	2.101.631,72	915.066,00	905.366,00	905.366,00	Totale titoli	1.789.230,89	915.066,00	905.366,00	905.366,00
ndo di cassa finale presunto	312.400,83								

Corrisponde alla prima voce del conto del bilancio spese.

olo per le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano. Corrisponde alla seconda voce del conto del bilancio spese.

care gli anni di riferimento.

D – Principali obiettivi delle missioni attivate

In ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 46 comma 3, TUEL, con l'atto di Consiglio n. 4 del 24/05/2023 sono state approvate le linee Programmatiche del Programma di mandato per il periodo 2023-2028; tali linee sono state, nel corso del mandato amministrativo, monitorate e rimodulate alfine di garantirne la realizzazione.

Le linee programmatiche, che attengono a vari ambiti di intervento dell'Ente, sono state così denominate:

Codice	Descrizione
1	Comunicazione e informazione
2	Turismo, politiche culturali
3	Ambiente, politiche del territorio
4	Infrastrutture e gruppi comunitari
5	Viabilità e trasporti
6	Agricoltura
7	Fiscalità
8	Urbanistica ed assetto del territorio
9	Sportello comunale
10	Assistenza sociale
11	Scuole

Descrizione dei principali obiettivi per ciascuna missione

MISSIONE 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione

Garantire la gestione di tutte le attività necessarie al funzionamento degli organi istituzionali ed in particolare:

- garantire il funzionamento e il supporto agli organi esecutivi e legislativi dell'Ente, quali Sindaco, Giunta, Consiglio e Commissioni Comunali;
- fornire supporto e collegamento tra la struttura organizzativa e la struttura di indirizzo politico;
- svolgere attività di supporto alle attività deliberative e coordinamento generale amministrativo;
- funzionamento dei servizi di programmazione economica e finanziaria dell'Ente, anche attraverso il supporto gestionale a tutta la struttura;
- trasversalmente a tutti i settori, porre in essere le attività legate all'anticorruzione, ai controlli interni alla trasparenza;
- ottimizzazione degli acquisti di beni, servizi e lavori mediante sistemi centralizzati ai sensi di legge;
- svolgere attività di formulazione, coordinamento e monitoraggio dei piani e dei programmi economici e finanziari dell'Amministrazione;
- svolgere attività di coordinamento per la gestione delle Società partecipate, sia in relazione ai criteri di gestione e valutazione delle attività svolte mediante le suddette società, sia in relazione all'analisi dei relativi documenti di bilancio per le attività di programmazione e controllo;
- potenziare il controllo delle Società partecipate;
- funzionamento dei servizi fiscali per l'accertamento e la riscossione dei tributi di competenza dell'Ente. Sviluppare il processo di semplificazione degli adempimenti a carico dei contribuenti;
- attività di gestione del patrimonio dell'Ente;
- attività di gestione delle manutenzioni ordinarie;
- funzionamento dei servizi di edilizia relativi a tutti gli atti e le istruttorie autorizzative;
- attività di programmazione delle opere pubbliche;
- funzionamento Commissione del Paesaggio;
- funzionamento uffici anagrafe e stato civile;
- attività istituzionali per conto dell'Istat, censimenti e servizio elettorale;
- gestione delle risorse umane volta a migliorare i risultati in termini di efficienza, efficacia ed economicità;
- funzionamento attività e servizi aventi carattere generale di coordinamento, amministrazione, di gestione e controllo dell'Ente;
- attività di supporto legale e gestione amministrativa contenziosi e legali;
- monitoraggio servizi erogati ai cittadini.

MISSIONE 02 Giustizia

MISSIONE 03 Ordine pubblico e sicurezza

Garantire l'ordine pubblico e la sicurezza.

MISSIONE 04 Istruzione e diritto allo studio

Garantire la gestione di tutte le attività inerenti l'istruzione e in particolare:

- Attività di gestione e funzionamento scuola dell'infanzia e primaria presenti sul territorio comunale;
- attività di gestione e manutenzione edificio scolastico;
- gestione servizi di ristorazione, trasporto scolastico e doposcuola;
- gestione servizi ausiliari all'istruzione.

MISSIONE 05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali**MISSIONE 06 Politiche giovanili, sport e tempo libero**

Garantire la gestione di tutte le attività ed in particolare;

- attività di gestione delle strutture sportive ovvero campo da calcio, campo da tennis, palestra, bocciodromo;
- promozione dell'attività sportiva;
- attività di manutenzione ordinaria degli impianti sportivi comunali.

MISSIONE 07 Turismo

Garantire l'attività di promozione del turismo, programmazione e coordinamento delle iniziative turistiche sia gestite direttamente che promosse da Enti operanti sul territorio.

MISSIONE 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa

Garantire la gestione degli strumenti urbanistici comunali;

MISSIONE 09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente

Garantire la gestione delle attività relative alla tutela del territorio e dell'ambiente, alla difesa del suolo e alla salvaguardia del territorio. Garantire la gestione del servizio raccolta e trattamento rifiuti, incremento della raccolta differenziata.

Garantire la manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali.

Garantire la gestione e la manutenzione ordinaria delle strade comunali e degli impianti di illuminazione pubblica.

MISSIONE 10 *Trasporti e diritto alla mobilità*

Garantire il servizio relativo al trasporto pubblico locale.

Garantire la gestione e la manutenzione delle infrastrutture per la viabilità.

MISSIONE 11 *Soccorso civile*

Garantire l'attività relativa al Gruppo Comunale dei Volontari di Protezione Civile.

MISSIONE 12 *Diritti sociali, politiche sociali e famiglia*

Garantire la gestione dell'attività a sostegno e a tutela dei minori.

Garantire la gestione delle attività relative ai servizi socio-assistenziali mediante il Consorzio Socio-Assistenziale Alba-Langhe-Roero per garantire ai cittadini adeguati servizi.

Svolgere l'attività relativa alla gestione e alla manutenzione dei cimiteri comunali.

MISSIONE 13 *Tutela della salute***MISSIONE 14 *Sviluppo economico e competitività***

- Attività di gestione delle politiche a favore dello sviluppo dell'artigianato e del commercio.

MISSIONE 15 *Politiche per il lavoro e la formazione professionale***MISSIONE 16 *Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca***

- Attività di gestione delle politiche a favore del settore agricolo e agroalimentare.

MISSIONE 17 *Energia e diversificazione delle fonti energetiche*

- Attività gestione impianto fotovoltaico.

MISSIONE 18 *Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali***MISSIONE 19 *Relazioni internazionali***

MISSIONE**20 *Fondi e accantonamenti***

- Attività di gestione fondo di riserva per spese obbligatorie e impreviste a copertura rischi di nuove spese, gestione accantonamenti.

MISSIONE**50 *Debito pubblico***

- Gestione quote capitale ammortamento dei mutui contratti dal Comune.

MISSIONE**60 *Anticipazioni finanziarie*****MISSIONE****99 *Servizi per conto terzi***

- Gestione servizi in conto in conto terzi e partite di giro.

QUADRO GENERALE DEGLI IMPIEGHI PER MISSIONE

Gestione di competenza

Codice missione	ANNO 2026				ANNO 2027				ANNO 2028			
	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale
1	268.698,50	5.500,00	0,00	274.198,50	262.998,50	5.000,00	0,00	267.998,50	262.998,50	5.000,00	0,00	267.998,50
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	2.970,00	0,00	0,00	2.970,00	2.970,00	0,00	0,00	2.970,00	2.970,00	0,00	0,00	2.970,00
4	90.167,72	0,00	0,00	90.167,72	90.110,44	0,00	0,00	90.110,44	90.051,85	0,00	0,00	90.051,85
5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	5.000,00	1.000,00	0,00	6.000,00	5.000,00	2.000,00	0,00	7.000,00	5.000,00	2.000,00	0,00	7.000,00
7	7.980,00	0,00	0,00	7.980,00	7.980,00	0,00	0,00	7.980,00	7.980,00	0,00	0,00	7.980,00
8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	72.500,00	0,00	0,00	72.500,00	72.500,00	0,00	0,00	72.500,00	72.500,00	0,00	0,00	72.500,00
10	82.818,76	12.500,00	0,00	95.318,76	82.750,15	8.000,00	0,00	90.750,15	82.678,98	8.000,00	0,00	90.678,98
11	300,00	0,00	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00	300,00
12	21.600,00	0,00	0,00	21.600,00	21.600,00	0,00	0,00	21.600,00	21.600,00	0,00	0,00	21.600,00
13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	2.250,00	0,00	0,00	2.250,00	2.250,00	0,00	0,00	2.250,00	2.250,00	0,00	0,00	2.250,00
15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	30.341,64	0,00	0,00	30.341,64	30.341,64	0,00	0,00	30.341,64	30.341,64	0,00	0,00	30.341,64
50	0,00	0,00	14.339,38	14.339,38	0,00	0,00	14.465,27	14.465,27	0,00	0,00	14.595,03	14.595,03
60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99	0,00	0,00	297.100,00	297.100,00	0,00	0,00	297.100,00	297.100,00	0,00	0,00	297.100,00	297.100,00
TOTALI	584.626,62	19.000,00	311.439,38	915.066,00	578.800,73	15.000,00	311.565,27	905.366,00	578.670,97	15.000,00	311.695,03	905.366,00

Gestione di cassa

Codice missione	ANNO 2026			
	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale
1	376.577,14	51.148,19	0,00	427.725,33
2	0,00	0,00	0,00	0,00
3	5.222,89	0,00	0,00	5.222,89
4	109.938,09	0,00	0,00	109.938,09
5	0,00	0,00	0,00	0,00
6	6.734,25	1.000,00	0,00	7.734,25
7	11.060,00	0,00	0,00	11.060,00
8	0,00	0,00	0,00	0,00
9	76.292,38	0,00	0,00	76.292,38
10	112.705,62	438.914,05	0,00	551.619,67
11	300,00	0,00	0,00	300,00
12	26.549,07	0,00	0,00	26.549,07
13	0,00	0,00	0,00	0,00
14	2.250,00	0,00	0,00	2.250,00
15	0,00	0,00	0,00	0,00
16	0,00	0,00	0,00	0,00
17	0,00	0,00	0,00	0,00
18	0,00	0,00	0,00	0,00
19	0,00	0,00	0,00	0,00
20	30.341,64	0,00	0,00	30.341,64
50	0,00	0,00	14.339,38	14.339,38
60	0,00	0,00	0,00	0,00
99	0,00	0,00	525.858,19	525.858,19
TOTALI	757.971,08	491.062,24	540.197,57	1.789.230,89

E – Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa (art. 2 comma 594 Legge 244/2007)

Non si provvede alla redazione del piano di razionalizzazione delle dotazioni strumentali, delle autovetture di servizio e dei beni Immobili ricorrendo i requisiti previsti dall'articolo 1, comma 905, della L. 145/2018.

F – Gestione del patrimonio con particolare riferimento alla programmazione urbanistica e del territorio e piano delle alienazioni e delle valorizzazioni dei beni patrimoniali

L'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008, n. 112, così come convertito dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133, stabilisce che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, gli Enti Locali individuano, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. E' bene non dimenticare che la dismissione di un bene patrimoniale può costituire una importante fonte finanziaria da utilizzare proprio per il perseguitamento di finalità di lungo respiro.

Valore stimato per le valorizzazioni immobiliari:

Anno 2026: € 4.000,00

Anno 2027: Zero

Anno 2028: Zero

Elenco beni immobili Comune di Montaldo Roero:

Comune	Amministrativ	Foglio	Numero	Sub.	Qualità	Superficie mq.	Red. Dominicale €	Red. Agrario €	Valore contabile	Intervento previsto
MONTALDO ROERO	F408	1	816		Vigneto	174	2,7	1,57		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	2	67		Incolt ster	10	0	0		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	2	795		Incolt ster	840	0	0		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	2	1089		Vigneto	50	0,85	0,49		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	3	361		Bosco ceduo	15	0,01	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	24		Prato	624	3,06	2,9		VALORIZZAZIONE

MONTALDO ROERO	F408	4	167	Bosco ceduo	612	0,79	0,22		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	435	Incolt ster	7	0	0		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	519	Seminativo	1056	7,91	4,64		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	693	Vigneto	241	3,73	2,18		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	769	Seminativo	802	6,01	3,52		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	770	Seminativo	30	0,22	0,13		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	775	Vigneto	670	10,38	6,06		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	776	Vigneto	50	0,77	0,45		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	778	Cimitero	4	0	0		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	781	Cimitero	4	0	0		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	782	Cimitero	3	0	0		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4L		P v rimembr	238	0	0		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4M		Cimitero	1082	0	0		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	7	310	Bosco ceduo	76	0,06	0,02		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	8	176	Incolt ster	2672	0	0		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	8	178	Bosco ceduo	3823	1,97	0,79		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	8	179	Bosco ceduo	193	0,25	0,07		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	8	180	Bosco ceduo	3	0,01	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	8	192	Cast frutto	2181	4,51	1,13	€ 4.000,00	ALIENAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	8	181	Bosco ceduo	154	0,13	0,04		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	8	533	Bosco ceduo	42	0,05	0,02		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	8	534	Bosco ceduo	2	0,01	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	8	535	Bosco ceduo	501	0,65	0,18		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	8	536	Bosco ceduo	78	0,1	0,03		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	8	537	Bosco ceduo	2	0,01	0,01		VALORIZZAZIONE

MONTALDO ROERO	F408	8	538	Bosco ceduo	12	0,01	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	102	Bosco ceduo	2345	3,03	0,85		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	108	Bosco ceduo	2651	1,37	0,55		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	236	Seminativo	1010	6,26	3,91		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	237	Vigneto	219	2,94	1,7		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	255	Bosco ceduo	59	0,08	0,02		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	256	Bosco ceduo	289	0,15	0,06		VALORIZZAZIONE

MONTALDO ROERO	F408	9	257	Bosco ceduo	113	0,06	0,02		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	282	Seminativo	560	3,47	2,17		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	300	Bosco ceduo	44	0,02	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	301	Bosco ceduo	14	0,01	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	305	Bosco ceduo	36	0,05	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	306	Bosco ceduo	352	0,45	0,13		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	307	Bosco ceduo	5	0,01	0,01		ALIENAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	308	Bosco ceduo	349	0,45	0,13		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	309	Bosco ceduo	42	0,05	0,02		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	310	Bosco ceduo	10	0,01	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	311	Bosco ceduo	12	0,02	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	312	Bosco ceduo	32	0,04	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	313	Bosco ceduo	396	0,51	0,14		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	314	Bosco ceduo	205	0,11	0,04		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	315	Bosco ceduo	186	0,1	0,04		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	316	Bosco ceduo	2	0,01	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	318	Bosco ceduo	313	0,16	0,06		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	319	Bosco ceduo	34	0,02	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	321	Bosco ceduo	41	0,05	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	327	Vigneto	31	0,42	0,24		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	328	Seminativo	89	0,55	0,34		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9C		Cimitero	3085	0	0		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	10	186	Pascolo	126	0,08	0,02		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	10	296	Semin arbor	80	0,5	0,31		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	10	314	Seminativo	358	1,76	1,29		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	10	315	Seminativo	1425	4,42	4,42		VALORIZZAZIONE

MONTALDO ROERO	F408	10	475	Semin arbor	25	0,15	0,1		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	11	136	Bosco ceduo	1136	0,59	0,23		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	777	Relit strad	51	0	0		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	349	Prato	1126	5,52	5,23		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	427	Seminativo	404	2,5	1,56		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	473	Pascolo	78	0,05	0,01		VALORIZZAZIONE

MONTALDO ROERO	F408	4	493	Pescheto	259	9,36	4,15		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	563	Pescheto	280	10,12	4,48		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	709	Vigneto	132	2,05	1,19		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	711	Vigneto	687	10,64	6,21		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	724	Seminativo	609	5,03	2,99		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	726	Seminativo	804	6,64	3,94		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	730	Semin arbor	444	3,32	1,95		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	735	Seminativo	341	2,55	1,5		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	738	Semin arbor	486	3,64	2,13		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	742	Pescheto	24	0,87	0,38		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	744	Vigneto	366	5,67	3,31		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	747	Seminativo	84	0,69	0,41		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	749	Seminativo	5	0,04	0,02		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	751	Seminativo	229	1,71	1,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	754	Vigneto	298	4,62	2,69		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	755	Vigneto	256	3,97	2,31		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	756	Seminativo	2401	19,84	11,78		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	757	Seminativo	405	3,35	1,99		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	765	Prato	573	2,81	2,66		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	768	Vigneto	40	0,62	0,36		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	772	Seminativo	564	4,22	2,48		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	773	Seminativo	807	5	3,13		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	774	Seminativo	144	0,89	0,56		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	6	465	Vigneto	162	2,51	1,46		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	7	386	Bosco ceduo	60	0,05	0,02		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	95	Bosco ceduo	6709	3,46	1,39		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	96	Bosco ceduo	1497	0,77	0,31		VALORIZZAZIONE

MONTALDO ROERO	F408	9	97	Bosco ceduo	1982	1,02	0,41		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	98	Bosco ceduo	2637	1,36	0,54		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	99	Bosco ceduo	2449	3,16	0,89		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	100	Bosco ceduo	341	0,18	0,07		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	101	Bosco ceduo	4155	2,15	0,86		VALORIZZAZIONE

MONTALDO ROERO	F408	9	103	Bosco ceduo	1601	0,83	0,33		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	104	Bosco ceduo	912	0,47	0,19		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	105	Bosco ceduo	1734	0,9	0,36		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	107	Cast frutto	2580	4	0,93		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	109	Bosco ceduo	3545	1,83	0,73		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	110	Bosco ceduo	744	0,38	0,15		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	111	Bosco ceduo	1801	0,93	0,37		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	112	Bosco ceduo	2305	1,19	0,48		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	254	Bosco ceduo	2165	1,12	0,45		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	302	Bosco ceduo	13	0,01	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	304	Bosco ceduo	22	0,01	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	317	Bosco ceduo	56	0,03	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	320	Bosco ceduo	7	0,01	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	322	Bosco ceduo	83	0,04	0,02		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	323	Bosco ceduo	3	0,01	0,01		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	344	Vigneto	3522	47,29	27,28		VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	2	1	Fg. 2, num. 1	806 mc.	FRAZIONE SAN ROCCO n. 11			VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	2	1138	6 Fg. 2, num. 113	596 mc.	FRAZIONE SAN ROCCO n. 4			VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	2	1138	7 Fg. 2, num. 113	399 mc.	FRAZIONE SAN ROCCO n. 4			VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	2	1138	8 Fg. 2, num. 113	3,5 vani	FRAZIONE SAN ROCCO n. 4			VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	2	1138	10 Fg. 2, num. 113	203 mq.	FRAZIONE SAN ROCCO n. 4			VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	783	Fg. 4, num. 783		0 STRADA COMUNALE DELLA TREA			VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	L	Fg. 4, num. L		0 FRAZIONE SAN ROCCO			VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	7	230	2 Fg. 7, num. 230,	1 mc.	VIA UMBERTO I n. 1			VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	7	230	3 Fg. 7, num. 230,	1 vani	VIA UMBERTO I n. 1			VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	7	230	4 Fg. 7, num. 230,	1 mc.	VIA UMBERTO I n. 1			VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	7	308	Fg. 7, num. 308	1133 mc.	VIA ROMA n. 26			VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	7	353	Fg. 7, num. 353	0				VALORIZZAZIONE

MONTALDO ROERO	F408	7	402		Fg. 7, num. 402	0	VIA UMBERTO I			VALORIZZAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	7A			Fg. 7, num. A	0	VIA UMBERTO I			ALIENAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	9	345	1	Fg. 9, num. 345, 39 mq.		VIA CASOLARI SUPERIORI			ALIENAZIONE
MONTALDO ROERO	F408	4	850	1	Fg. 4, num. 850,	0	BORGATA MARENCHI n. 28			ALIENAZIONE

Montaldo Roero, 17 dicembre 2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to ROSSO Claudia

Il Rappresentante Legale

F.to ROSSO Claudia