



COMUNE DI MONTALDO ROERO

PROVINCIA DI CUNEO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO, LAVORI PUBBLICI

N. 113 del 23-06-2022

Il Responsabile del Servizio: CORAGLIA Fulvio

OGGETTO:

Interventi di consolidamento e sistemazione del versante a valle del Concentrico Via Umberto I - realizzazione terra armata. Determina a contrarre ed impegno di spesa. Provvedimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno ha comunicato che con decreto del 23/02/2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 53 del 03/03/2021 è stato concesso a questa Amministrazione ai sensi dell'art. 1 comma 139 della Legge 145/2018 un contributo di €. 1.000.000,00 per interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;
 - con delibera della Giunta Comunale n. 23 in data 20/05/2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di ripristino di versanti in frana come redatto in data gennaio 2021 dal Tecnico incaricato nell'importo complessivo di €. 1.105.800,00 di cui €. 674.432,20 per lavori a base d'asta suddivisi in €. 653.237,53 per lavori da assoggettare al ribasso d'asta ed €. 21.194,67 per oneri della sicurezza ai sensi del D.Lgs 09/04/2008 n. 81 e s.m.i. da non assoggettare al ribasso d'asta oltre ad €. 431.367,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - dato atto che per problemi non imputabili a questa Amministrazione non è stato possibile appaltare in tempi brevi i lavori approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 in data 20/05/2021;
 - considerato che il computo metrico estimativo del progetto esecutivo dei lavori di sistemazione versanti in frana è stato redatto sulla base del prezzario regionale 2019/2020 e che e tali prezzi visto l'andamento dei mercati non sono più remunerativi per le imprese e quindi non più cantierabili;
 - a conferma di quanto sopra esposto si fa riferimento al Decreto Ministeriale del 04/04/2022 ed al D.L. 17.05.2022 n. 50;
 - è pertanto opportuno e necessario rimodulare il quadro economico e le lavorazioni previste nel progetto esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. 23 in data 20/05/2021;
 - con determina del Responsabile del Servizio Patrimonio, lavori pubblici n. 105 del 15.06.2022 è stato affidato l'incarico della rimodulazione del progetto esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. 23 in data 20/05/2021 all' Ing. MASERA Davide dello studio Masera Engineering Group S.r.l. con sede in Torino C.so Re Umberto 8 (P.IVA /C.F. 10502970014) iscritto all'ordine degli Ingegneri di Torino al n. 10403K ;
- Il Tecnico incaricato l'Ing. MASERA Davide dello studio Masera Engineering Group S.r.l. con sede in Torino C.so Re Umberto 8 (P.IVA /C.F. 10502970014) ha redatto in data giugno 2022 il progetto esecutivo dei lavori di consolidamento e sistemazione del versante a valle del Concentrico Via Umberto I - realizzazione terra armata nell'importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui €. 689.548,00 per lavori ed €. 310.452,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 in data 22/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo rimodulato predisposto dal Tecnico Incaricato in data Giugno 2022 dei lavori di consolidamento e sistemazione del versante a valle del Concentrico Via Umberto I - realizzazione terra armata nell'importo complessivo di €. 1.000,000,00 di cui €. 689.548,00 suddiviso in €. 663.548,00 per lavori a base d'asta da assoggettare al ribasso d'asta ed €. 26.000,00 per oneri della sicurezza ai sensi del D.Lgs 09/04/2008 n. 81 e s.m.i. da non assoggettare al ribasso d'asta oltre ad €. 310.452,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione e che prevede le lavorazioni richieste dall' Amministrazione Comunale sopra descritte con gli elaborati che rivestono le caratteristiche ed i contenuti previsti dalla legge;

- dato atto che l'opera nell'importo complessivo di €. 1.000.000,0 viene finanziata con fondi di cui al decreto del 23/02/2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 53 del 03/03/2021 in attuazione dell'art. 1 comma 139 della Legge 145/2018 per interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;

- con deliberazione del Consiglio Comunale di Montaldo Roero n° 11 del 28/04/2022 è stata approvata la composizione della "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) TRA I COMUNI DI ALBA – BARBARESCO – CASTAGNITO – CASTELLINALDO – CORNELIANO D'ALBA – GOVONE – GUARENE – LA MORRA – MAGLIANO ALFIERI - MANGO - MONTALDO ROERO - MONTELUPO ALBESE – NEIVE – NEVIGLIE - PIOBESI D'ALBA – POCAPAGLIA – RODELLO – RODDI – S. STEFANO ROERO - TREISO – VERDUNO - UNIONE DEI COMUNI "CASTELLI TRA ROERO E MONFERRATO"; con medesima deliberazione è stato altresì approvato il testo della relativa convenzione, composto da n° 14 (quattordici) articoli, avente durata di anni 5 (cinque) ed è stato individuato il Comune di Alba quale Ente capofila della medesima convenzione;

- pertanto si intende procedere alla gara presso la Centrale Unica di Committenza, in quanto attraverso questo strumento è possibile perseguire una migliore qualità ed efficacia dell'azione amministrativa, assicurando una maggiore professionalità e un'operazione più qualificata e tempestiva;

- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dalla deroga introdotta dall'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 convertito nella Legge 11/09/2020 n. 120 come modificato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108;

- considerato che in relazione a quanto disposto dall'art. 95, comma 4 lett.a) del D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, con contratto da stipulare a corpo, ai sensi dell'art. 59 del medesimo decreto legislativo.

- dato atto che ai sensi dell'art.192, del D.L.vo n.267/2000 e s.m.i., dell art. 32, comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

– CHE, a tal fine, ai sensi del succitato art.192 del D.L.vo n°267/2000, con il presente atto si stabilisce quanto segue:

A) FINE DA PERSEGUIRE: Il fine da perseguire consiste nell'esecuzione dei lavori di consolidamento e sistemazione versante a valle del Concentrico in Via Umberto I realizzazione terra armata;

B) OGGETTO DEL CONTRATTO: Le principali clausole contrattuali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto, facenti parte integrante del progetto approvato;

C) FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI: Per l'affidamento del suddetto incarico si intende utilizzare la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dalla deroga introdotta dall'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 convertito nella Legge 11/09/2020 n. 120, come modificato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108 e di quanto disposto dall'art. 95, comma 4 lett.a) del D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, con contratto da stipulare a corpo, ai sensi dell'art. 59 del medesimo decreto legislativo;

- preso atto che per l'espletamento della procedura in oggetto si ritiene opportuno invitare alla gara ditte specializzate nel settore e note per esperienza e professionalità. Le motivazioni da cui scaturisce la scelta delle ditte sono molteplici e, precisamente:

- per aver dimostrato di avere una cospicua esperienza nel campo, avendo portato a termine incarichi analoghi.
- per aver dimostrato di avere la necessaria competenza e le strutture adeguate per espletare il servizio.
- per aver confermato la disponibilità ad eseguire le opere entro le tempistiche richieste.

- i lavori in questione, appartengono alla categoria di opere **OG13**, e fanno riferimento a tutti gli interventi individuati dal computo metrico estimativo del progetto di che trattasi sui quali verrà richiesto nell'offerta economica un ribasso percentuale;

Visto il D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia;

VISTO l'ex art. 53 c 23 della L. 388/2000 come modificata dall'art. 97 c 4 della L. 448/01;

Attestata preventivamente la regolarità tecnico-amministrativa dell'atto proposto ai sensi dell'art.147/bis del D. L.vo n. 267/2000 e s.m.i.,

Per le motivazioni espresse in narrativa;

DETERMINA

1.) DI PROCEDERE, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E SISTEMAZIONE VERSANTE A VALLE DEL CONCENTRICO, VIA UMBERTO I - REALIZZAZIONE TERRA ARMATA. " in esecuzione della deliberazione dalla Giunta Comunale n. 37 in data 22/06/2022, esecutiva ai sensi di legge, e alla predisposizione degli atti propedeutici allo svolgimento della gara.;

2.) DI STABILIRE quanto segue in relazione all'art. 192 del D.L.vo n. 267/2000 e s.m.i.:
Fine da perseguire: Il fine da perseguire consiste nell'esecuzione dei lavori di consolidamento e sistemazione del versante a valle del Concentrico Via Umberto I – realizzazione terra armata ”;
Oggetto del contratto: Le principali clausole contrattuali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto, facenti parte integrante del progetto esecutivo approvato;
Forma del contratto e clausole essenziali: Per l'affidamento dei lavori su indicati si intende utilizzare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, così come modificato dalla deroga introdotta dall'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 convertito nella Legge 11/09/2020 n. 120, come modificato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108 e di quanto disposto dall'art. 95, comma 4 lett.a) del D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, con contratto da stipulare a corpo, ai sensi dell'art. 59 del medesimo decreto legislativo.

3.) DI DARE ATTO che il ricorso della procedura negoziata consente l'ottimizzazione dei tempi di gara e quindi la cantierizzazione in tempi brevi rispetto alla procedura ordinaria visto il termine perentorio di quindici mesi dalla data del decreto di concessione del contributo, per l'affidamento dei lavori.

4.) DI PROVVDERE ad invitare alla gara le ditte specializzate nel settore e note per esperienza e professionalità e che siano in possesso di attestazioni di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici (SOA) con l'iscrizione alla categoria di opere OG13.

5.) DI DARE ATTO che il codice identificativo del progetto è il seguente: (C.U.P. B58H22001180001).

6.) DI IMPEGNARE ED IMPUTARE la spesa complessiva di €. 1.000.000,00 al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.014 – cap. 3470 gestione competenza del bilancio del corrente esercizio finanziario che presenta sufficiente disponibilità.

7.) DI RENDERE NOTO, ai sensi dell'art.3, della Legge n.241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Marchisio Pierfranco, in servizio presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

8.) DI TRASMETTERE alla Centrale Unica di Competenza la presente determinazione a contrarre con i relativi elaborati di progetto, per le attività relative alla gestione dell'intera procedura di gara, così come previsto dalla " Convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale di Montaldo Roero n. 11 del 28/04/2022.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(CORAGLIA Fulvio)

SERVIZIO FINANZIARIO

Il Responsabile del Servizio Finanziario appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento con impegno a valere sul codice di bilancio nello stesso indicato, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D. Lgs.n. 267/2000.

Montaldo Roero, li 23-06-2022



Il Responsabile del Servizio Finanziario

(BELTRAME Alessandra)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che dell'adozione della presente determinazione viene data notizia mediante pubblicazione all'Albo Pretorio informatico per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 23-06-2022 (art. 32, c.1, Legge 18 giugno 2009, n. 69).

Montaldo Roero, li 23-06-2022



IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. Francesco D'AGOSTINO)